

Gemeenteraadsfractie van de BSD
T.a.v. dhr. L.H. van der Kallen
Nieuwstraat 4
4611 RS BERGEN OP ZOOM
Nederland



Uw kenmerk	LVDK 20043	Ons kenmerk	U20-056157
Uw brief	-----	Beh. door	
Onderwerp:	S200000442 Zonnecollectoren in beschermd stadsgezicht	Cluster	R&E, Wonen & Leven

Datum **04 AUG. 2020**
Doorkiesnr.
Bijlage(n)

Beste heer Van der Kallen,

U heeft met uw brief van 30 juli 2020 aan ons vragen gesteld met betrekking tot de verleende omgevingsvergunning voor het aanbrengen van zonnepanelen op het dak van het voormalige BBA-kantoor. Met deze brief beantwoorden wij uw vragen.

Wat betekent het besluit om nu wel zonnepanelen toe te staan op het dak van het voormalige BBA-kantoor voor andere pandeigenaren in het gebied van het beschermd stadsgezicht? Mogen zij nu ook zonnepanelen plaatsen in het zicht vanaf de openbare weg?

Antwoord

Landelijk is een discussie gaande over de beperkte mogelijkheden om monumentale panden en panden gelegen in een beschermd stadsgezicht te verduurzamen. De roep om versoepeling, mede ingegeven door de klimaatdoelstellingen, wordt luider. Vanuit de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed is hier recentelijk een reactie op gekomen en landelijk is er wat betref het plaatsen van zonnepanelen op daken van rijksmonumenten nu meer mogelijk. Op plaatsen waar zonnepanelen in het zicht worden voorgesteld, is voortaan voor de Rijksdienst niet langer zichtbaarheid het beslissende criterium. Bepalend is straks de mate waarin het beeld van het monument en zijn omgeving wordt verstoord. Met de Rijksdienst vinden wij dat er meer oog moet zijn voor verduurzaming en er soepeler omgegaan zou moeten worden met het toestaan van zonnepanelen. Hiertoe bereiden wij een voorstel voor de raad voor tot aanpassing van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit. Dit betekent overigens niet dat wij binnen het beschermd stadgezicht overall zonnepanelen willen toestaan. De voorgestelde beleidswijziging betreft alleen de 19e-eeuwse schil van het beschermd stadsgezicht.

In het licht van het klimaatakkoord en de duurzaamheidsopgave hebben wij een afweging gemaakt en besloten om in dit concrete geval van de redelijke eisen van welstand af te wijken. Voor het afwijken van de redelijke eisen van welstand is in artikel 2.10, eerste lid, onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een expliciete grondslag opgenomen: "het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend".

Bij onze afweging hebben wij betrokken dat de panelen zorgvuldig zijn weggewerkt in het dakvlak en dat het pand aan de rand van de 19e-eeuwse schil van het beschermd stadsgezicht ligt zodat de verstoring van de omgeving minimaal is.

Zo nee, wat zijn dan uw motieven om dit te weigeren?

Antwoord

De criteria om een aanvraag omgevingsvergunning te weigeren zijn opgenomen in artikel 2.10 van de Wabo. Een van de weigeringsgronden betreft strijd met de redelijke eisen van welstand. In de Nota Openbare Ruimte zijn de welstandscriteria opgenomen. Hierin is bepaald dat zonnepanelen binnen het beschermd stadsgezicht niet zichtbaar mogen zijn vanaf openbaar toegankelijk gebied. Van deze hoofdregel kan worden afgeweken.

Zo ja, wat zijn dan uw motieven om dit toe te staan?

Antwoord

Zie het antwoord op de eerste vraag. Het betreft hier een concreet geval. Wij beoordelen elk geval op z'n merites. Dit betekent overigens niet dat wij in alle gevallen van de redelijke eisen van welstand zullen afwijken als het om het plaatsen van zonnepanelen gaat. Gelijke gevallen zullen echter gelijk worden behandeld. De ervaring leert dat zelden sprake is van identieke gevallen.

Kortom: wat zijn de criteria?

Antwoord

Zie de voorgaande antwoorden.

Mocht u over deze brief nog vragen of opmerkingen hebben dan kunt u contact opnemen met mevrouw N.H. de Bruin, bereikbaar via telefoonnummer 0164-277881 of per mail: N.H.debruin@bergenopzoom.nl.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,
namens het college,



Dhr. B. Jacobs M.Sc.
Wethouder