

Gemeenteraadsfractie van de BSD  
Nieuwstraat 4  
4611 RS BERGEN OP ZOOM  
Nederland



Uw kenmerk LVDK 20060  
Uw brief 06-11-2020  
Onderwerp: ZB20006689 Vragen mbt  
Billrothstraat 2 Bergen op Zoom

Ons kenmerk U20-059550 I20-139505  
Beh. door  
Cluster R&E/Wonen & Leven,

11 NOV. 2020

Datum  
Doorkiesnr. 0164 - 277520  
Bijlage(n)

Beste heer Van der Kallen,

In uw brief van 6 november jl, vraagt u op grond van artikel 36 Reglement van orde antwoord op uw vraag inzake de Billrothstraat 2 te Bergen op Zoom.

Vraag: Wat is nu mede gezien het focusakkoord het beleid van uw college ten aanzien van de mogelijke aankoop en sanering van dergelijke panden?

Antwoord: Het pand is geen gemeentelijk eigendom en heeft de bestemming "Maatschappelijk".

Het is aan de markt om dergelijke locaties weer nieuw leven in te blazen en zodoende een opwaardering van de omgeving tot stand te brengen. Overeenkomstig het vastgoedbeleid worden geen aankopen gedaan, tenzij deze aankoop om diverse redenen (o.a.. strategisch) van belang en financieel haalbaar is.

We kunnen alleen de eigenaar pas aanschrijven wanneer de eigenaar het pand laat verpauperen en in gebreke is. Om achteruitgang en verpaupering tegen te gaan kan de eigenaar afspraken maken met bv. een anti-kraak organisatie zodat het pand beheerd wordt. De gemeente is daarin geen tussenschakel.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,  
namens het college,



Dhr. B. Jacobs M.Sc.  
Wethouder