

billrothstraat



Alle veilingen (/nl/auctions/current)

Home (/nl/auctions/current) > Bergen op Zoom, Billrothstraat 2 (/nl/auction/index/51833)

> Bergen op Zoom, Billrothstraat 2 (/nl/auction/lot/51833/15761081)

↑ Kavellijst & veiling informatie (/nl/auction/index/51833#lot-15761081)



15 / 32

Bergen op Zoom, Billrothstraat 2

⌚ Veiling start 04 december 2020 12:00

Ik ben akkoord met de voor deze veiling geldende voorwaarden en op de hoogte van de bijkomende kosten, zoals vermeld onder de tab veilinginformatie (<https://www.bog-auctions.com/auction/index/51833>). Tevens heb ik kennisgenomen van de biedmethodiek zoals beschreven bij het biedprotocol (<https://www.bog-auctions.com/biedprotocol>) en ben gelegaliseerd voor BOG Auctions bij een notaris (<https://www.bog-auctions.com/legaliseren>).

Ik ga akkoord met de extra voorwaarden

Startbod

€ 0,00

- ☆ Exclusief eventuele overdrachtsbelasting en/of BTW, pro memorie-kosten en mogelijke inzetpremie conform kostenoverzicht
- 📍 Bergen op Zoom, Nederland (Google Maps (<https://www.google.com/maps/place/Billrothstraat+2+4624+XP+Bergen+op+Zoom+NL>))
- ☰ Objectnummer: 51833-1
- 🕒 Opbieden start op 4 december 12:00 uur
- 🕒 Opbieden sluit op 4 december 12:10 uur
- 🕒 Bieden op afslag (mijnen) start op 4 december 12:13 uur
- ⊗ Soort kavel: 1% inzetpremie ten laste van koper
- ⓘ Toewijzing aan de hoogste bidder geschiedt na gunning van de opdrachtgever
- ⓘ Vrijwillige veiling
- 🔗 BOG Auctions is niet de verkoper en veilt in opdracht van derden.



Type

Nieuwbouw



Bouwjaar

1975



Oppervlakte

1385m²



Perceeloppervlakte

1.589m²

Beschrijving

Voormalig kinderdagverblijf c.q. kantoor-/praktijkruimte met maatschappelijke bestemming. Mogelijkheden voor transformatie of nieuwbouw.

Dit object is ideaal geschikt voor transformatie naar bijvoorbeeld zorg-wonen met parkeergelegenheid op eigen terrein. Een plan daarvoor alsmede ontwikkelingsmogelijkheden zijn toegevoegd aan de dataroom. Kandidaat koper dient voor eigen rekening en risico zelf onderzoek te doen naar de mogelijkheden van transformatie en dient ten aanzien van publiekrechtelijke vragen daaromtrent in overleg te treden met het bevoegd gezag van de gemeente Bergen op Zoom / de provincie Noord-Brabant.

Een perceel grond met de zich daarop bevindende opstallen, plaatselijk bekend als Billrothstraat 2 te 4624 XP Bergen op Zoom, kadastraal bekend als gemeente Bergen op Zoom, sectie E, nummer 2171, kadastraal groot vijftien are negenentachtig centiare (00.15.89 ha).

Informatie afkomstig van derden

Locatie:

Het object is gelegen binnen de bebouwde kom, in een woonwijk, op ca. 500 meter afstand van snelwegafrit A58, tracé Rotterdam-Antwerpen. In korte nabijheid bevinden zich openbaarvervoer, op loopafstand een busverbinding en op fietsafstand het Centraal Station.

Bestemming:

Het object ligt in het bestemmingsplan 'Warande 2014'. Voor de bestemming wordt verwezen naar de dataroom bij deze veiling.

Indeling bestaande gebouw:

Hal/entree, 2 kantoren, meterkast, cv-ruimte, lokaal voorzijde, lokaal, keuken, lokaal voorzien van dubbele tuindeuren, lokaal, zitkamer-dagverblijf, kantoor-dagverblijf personeel, lokaal achterzijde, lokaal voorzijde, slaapruijnte, pantry, magazijn, speelterrein, diverse betegelde toiletgroepen.

Bestaande voorzieningen:

Het object is onder andere voorzien van:

- * kunststof kozijnen met dubbele beglazing;
- * centrale verwarming;
- * vloerafwerkingen;
- * verlaagde systeemplafonds met verlichtingsarmaturen.

Gebruikssituatie

Dit object staat leeg en is onverhuurd.

Bijlages

Klik hier om naar de openbare online dataroom te gaan (<https://dataroom.bog-auctions.com/v/RVAfNfJLRap7>)

Brochure (https://b3d24dff37800e005e23-440a5c5f59bfb7327435facd2f64c860.ssl.cf3.rackcdn.com/attachment_23498/iR1Y34_u_brochureb)

Klik hier voor de veilinginformatie (<https://www.bog-auctions.com/nl/auction/index/51833>)

Deel deze kavel



(whatsapp://send?

text=Kijk,

dit

vond(mailto:?

ik subject=Kijk

op wat

BVA ik



Auctio**ts!**

(https://t**Berg** Bergen op Zoom/inter&body=Kijk

text=Berg**op** op wat

op Zoom**ik**

Zoom**f** Billroth**straat**

Billroth **(https://www.facebook.com/sharer/sharer.php?**

2&u**https://www.bva-**

auction/lot/51833/15761081?

pid=pid=pid=pid=0)

Vragen?

Op onze Contact & vragen (<https://support.bva-auctions.com/hc/nl>) pagina kan je veel antwoorden op je vragen terugvinden. Staat het antwoord op je vraag er niet tussen, dan vind je daar ook alle contactmogelijkheden.

Klantenservice

Contact & vragen (<https://support.bva-auctions.com/hc/nl>)

Registreren (</nl/registration>)

Inloggen (</nl/login>)

Over ons

Over BVA Auctions (</nl/news/index/10673>)

Zelf iets veilen? (</nl/auctioning-info>)

Werken bij (<https://careers.bva-auctions.com/>)

 (<https://www.facebook.com/BVAAuctions>)  (<https://www.youtube.com/user/BVAAuctions>)

 (https://twitter.com/BVA_Auctions)  (<https://www.linkedin.com/company/bva-auctions-com>)



8.0 van 10

19965 beoordelingen

 feedback company



(</nl/news/index/3441>)

Betaalmethoden



[Privacy-en Cookieverklaring \(/nl/privacy\)](/nl/privacy)

[Voorwaarden \(/nl/terms\)](/nl/terms)

© BVA Auctions 2020